

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Poslovni broj spisa St-586/14

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište):

Obrt za instalaciju grijanja RIBARIĆ u stečaju, vlasnik Dušan RIBARIĆ, Kamanje, Orljakovo 36 E, OIB: 45588225013

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.09.2020. DO 07.12.2020.

Na trećoj elektronskoj dražbi pred Financijskom agencijom nakon treće objave ponuditelj/kupac nekretnine je bila Martina Ribarić i to za nekretninu upisanu kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ozal z.k.ul. 1299 k.o. Brlog Ozaljski, k.č.br. 293/10 u naravi Kuća i dvorište u Orljakovu površine 3316 m², k.o. Brlog Ozaljski.

Rješenje o dosudi je donijeto, a dovršenjem prodaje će biti unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine su unovčene kako slijedi:

- a) z.k.ul. 1298 k.o. Brlog Ozaljski; k.č.br. 293/19 u naravi Poslovna zgrada i dvorište u Orljakovu površine 1827 m², k.o. Brlog Ozaljski, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ozalj, a nekretnina je prodana za iznos od 715.000,00 kuna u ovršnom postupku.
- b) zk.ul. 1309 k.o. Brlog Ozaljski kat. čestica 292/17, oznaka zemljišta Pašnjak med Orljakovom, površine 5485 m², upisana kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ozalj, a koja je unovčena za iznos od 16.633,71 kuna pred Financijskom Agencijom.
- c) zk.ul. 1346 k.o. Brlog Ozaljski kat. čestica 293/9, oznaka zemljišta Pašnjak, površine 7348 m², upisana kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ozalj, a koja je unovčena za iznos od 20.910,94 kuna pred Financijskom Agencijom.
- d) z.k.ul. 1299 k.o. Brlog Ozaljski, k.č.br. 293/10 u naravi Kuća i dvorište u Orljakovu površine 3316 m², k.o. Brlog Ozaljski, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ozalj, rješenje o dosudi je donijeto temeljem ponude od 333.446,27 kuna koja je dana u elektronskoj javnoj dražbi pred Financijskom Agencijom. Ovo je zadnja preostala nekretnina koja čini stečajnu masu.

Opća stečajna masa (neopterećena imovina stečajnog dužnika) je unovčena za iznos od 30.491,67 kuna.

1) P r i h o d i i r a s h o d i

Prihodi od dana otvaranja stečajnog postupka: 32.488,89 kuna

Rashodi od dana otvaranja stečajnog postupka: 30.581,99 kuna

Stanje računa na dan 07.12.2020. godine 1.906,90 kuna

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 08.12.2020. do 08.03.2021.

- 1) Provest će se ročište za namirenje, a po namirenju i ispunjenju obveza stečajne mase pristupit će se zaključenju stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

U Zagrebu, 07.12.2020. godine

Ante Dragičević